

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

*privind încetarea dării în folosință gratuită a terenului în suprafață de 303 m.p., situat în satul Buruienești, strada Siretului, comuna Doljești, județul Neamț*

Consiliul Local al comunei Doljești, întrunit în ședință extraordinară la data de 18 septembrie 2020 ;

Având în vedere prevederile:

a) art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;

c) Codului Civil al României, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

e) Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

f) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

g) art. 31, alin.(2) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

h) Planul de situație a imobilului - teren cu propunerea de încetare a dării în folosință gratuită;

Luând act de:

- H.C.L. nr. 36 din 16 iulie 2004 privind darea în folosință gratuită, pe termen limitat, a unei suprafețe de teren situată în intravilanul localității Buruienești, pentru construcția unui cabinet de medicină și stomatologie;

- notificarea Asociației caritabile „Fiicele Milostivirii și ale Crucii” nr.6612 din 25.08.2020;

- adresa nr. 77 din data de 08.09.2020 a SOCIETĂȚII CIVILE PROFESIONALE DE AVOCAȚI „CHELARU ȘI ASOCIAȚII”;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Ia act de încetarea dării în folosință gratuită a terenului în suprafață de 303 m.p., teren în satul Buruienești, strada Siretului, comuna Doljești, județul Neamț, către Asociația caritabilă „Fiicele Milostivirii și ale Crucii” .

(2) Planul de situație a imobilului - teren cu propunerea de încetare a dării în folosință gratuită constituie Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Doljești.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului Șoican Iosif, Instituției Prefectului județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.primariadoljesti.ro](http://www.primariadoljesti.ro)

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Șoican Iosif**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**COMUNA DOLJEȘTI**  
617160 – DOLJEȘTI, Tel/ fax 0233 / 780514; 0233 / 780756; 0233 / 780757  
adresa de internet: [www.primariadoljesti.ro](http://www.primariadoljesti.ro); e-mail: [primcomdoljesti@yahoo.co](mailto:primcomdoljesti@yahoo.co)  
Nr.7279 din 17.09.2020

### **REFERAT DE APROBARE**

*privind încetarea dării în folosință gratuită a terenului în suprafață de 303 m.p.*

Luând act de:

- H.C.L. nr. 36 din 16 iulie 2004 privind darea în folosință gratuită, pe termen limitat, a unei suprafețe de teren situată în intravilanul localității Buruienești, pentru construcția unui cabinet de medicină și stomatologie;
- notificarea Asociației caritabile „Fiicele Milostivirii și ale Crucii” nr.6612 din 25.08.2020, prin care se aduce la cunoștință Consiliului local că obiectul de activitate cabinet de medicină și stomatologie pentru care s-a solicitat darea în folosință gratuită nu mai există ;
- adresa nr. 77 din data de 08.09.2020 a SOCIETĂȚII CIVILE PROFESIONALE DE AVOCAȚI „CHELARU ȘI ASOCIAȚII”;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) Codului Civil al României, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;
- f) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- g) art. 31, alin.(2) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- h) Planul de situație a imobilului - teren cu propunerea de propunerea de încetare a dării în folosință gratuită;

Propun încetarea dării în folosință gratuită a terenului în suprafață de 303 m.p., teren situat strada Siretului, satul Buruienești, comuna Doljești, teren care a fost dat în folosință gratuită pentru construirea unui cabinet de medicină și stomatologie, pe durata menținerii obiectului de activitate pentru care s-a solicitat și aprobat darea în folosință.

**Primar,**  
**ȘOICAN IOSIF**

## RAPORT DE SPECIALITATE

*privind încetarea dării în folosință gratuită a terenului în suprafață de 303 m.p.*

Având în vedere prevederile:

a) art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;

c) art. 874 din Codului Civil al României, republicat, cu modificările și completările ulterioare

**”Art. 874**

***Conținutul și limitele dreptului de folosință cu titlu gratuit***

***(1) Dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.***

***(2) În lipsa unor dispoziții contrare în actul de constituire, titularul nu beneficiază de fructele civile ale bunului.***

***(3) Dispozițiile privind constituirea și încetarea dreptului de administrare se aplică în mod corespunzător;”***

d) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

e) Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

f) art. 286 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ”

**ART. 286**

***Domeniu public***

***(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.***

***(2) Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele prevăzute în anexa nr. 2, precum și din alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public național.***

***(3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.***

***(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean;”***

g) art. 31, alin.(2) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

h) Planul de situație a imobilului - teren cu propunerea de încetare a dării în folosință gratuită;

Luând act de:

- H.C.L. nr. 36 din 16 iulie 2004 privind darea în folosință gratuită, pe termen limitat, a unei suprafețe de teren situată în intravilanul localității Buruienești, pentru construcția unui cabinet de medicină și stomatologie;

- notificarea Asociației caritabile „Fiicele Milostivirii și ale Crucii” nr.6612 din 25.08.2020;

- adresa nr. 77 din data de 08.09.2020 a SOCIETĂȚII CIVILE PROFESIONALE DE AVOCAȚI „CHELARU ȘI ASOCIAȚII”;

Se propune încetarea dării în folosință gratuită a terenului în suprafață de 303 m.p., teren situat în strada Siretului, localitatea Buruienești, comuna Doljești, având ca vecinătăți la N- proprietate particulară, la S- strada Siretului, la E- Centrul Social Buruienești și la V- proprietate particulară, teren care a fost dat în folosință gratuită pentru construirea unui cabinet de medicină și stomatologie Asociației caritabile „Fiicele Milostivirii și ale Crucii”, pe durata menținerii obiectului de activitate pentru care s-a solicitat și aprobat darea în folosință.

**Inspector,  
BĂLĂUCĂ GINA**