

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI D O L J E Ș T I
617160 - DOLJEȘTI, Tel/fax 0233/780.514, 0233/780756; 0233/780757
adresa de internet: www.primariadoljesti.ro; e-mail: primcomdoljesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA
Nr.90 din 14 decembrie 2020
privind nivelurile valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2021

Consiliul local al comunei Doljești, județul Neamț întrunit în ședință ordinară în luna decembrie 2020;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre privind nivelurile valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2021;

Văzând avizele favorabile ale comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului local Doljești ;

Având în vedere prevederile:

- art. 129, alin.(2), litb) coroborat cu alin.(4), lit.c) din Ordonanta de urgenta nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 454, art.456 alin.(2), art.457 alin.(1), art.458, art.460, art.462 alin.(2), art.464 alin.(2), art.465, art.467 alin.(2), art.469 alin.(2), art.470, art.472 alin.(2), art.474, art.475, art.476 alin.(2),art.477 alin.(5), art.478, art.481 alin.(2), art.486, art.487, art.489, art.491, art.493, art.495 lit.(f) din Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal,cu modificările și completările ulterioare;

- art. 266 din Legea nr.207 / 2015 privind Codul de procedură fiscală,cu modificările și completările ulterioare ;

- referatul de aprobare al primarului comunei Doljești nr.9171/04.11.2020 , privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021;

- raportul de specialitate al Compartimentului contabilitate, financiar, impozite si taxe locale nr. 9141/04.11.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale.

În temeiul prevederilor art. 196, alin. 1, lit. „a” din Ordonanta de urgenta nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Pentru anul fiscal 2021, impozitele si taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice si juridice, se indexează cu rata inflației 3,8 %, față de impozitele si taxele datorate pentru anul 2020.

Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele, taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2021, constituind Anexa nr.1.

Art. 2. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Comunei Doljești, prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr. 2.

Art. 3. Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Comunei Doljești, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr. 3.

Art. 4. Procedurile și condițiile de acordare a facilităților fiscale prevăzute de Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute în anexa 4.

Art. 5. Impozitele și taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre constituie venituri proprii ale bugetului local al comunei Doljești pe anul 2021.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul contabilitate, financiar, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei Comunei Doljești.

Art. 7. (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- județul Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Doljești.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale, cât și prin site-ul oficial al Primăriei Comunei Doljești - www.primariadoljesti.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘOICAN IOSIF**

**Aviz de legalitate,
Secretar General al Comunei,
CEZAR MIHAELA**

Notă: 1. Consilieri prezenți: 15 consilieri din cei 15 ce formează consiliul local.
2. Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 14 voturi pentru, 1 vot împotriva.

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind valorile impozabile, impozitele , taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în comuna Doljești, județul Neamț în anul 2021

În conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei Europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea nr. 199/1997, stabilirea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021 are la bază prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care includ și reglementări referitoare la impozitele și taxele locale, stabilesc cadrul legal, precizează contribuabilii care trebuie să plătească aceste impozite și taxe, precum și modul de calcul și de plată a acestora.

În materie fiscală, dispozițiile Codului Fiscal prevalează asupra oricăror prevederi din alte acte normative, el precizând foarte explicit impozitele și taxele care se constituie în venituri ale bugetului local, urmând ca utilizarea acestora să aibă loc în condițiile reglementărilor specifice (Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale).

În baza prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare Consiliul local are competența să stabilească indexarea impozitelor și taxelor locale anual, până la data de 30 aprilie, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicat pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice.

Pentru anul fiscal 2021 impozitele și taxele locale prevăzute în sume fixe se majorează cu rata inflației respectiv 3,8 %, conform anunțului Ministerului Finanțelor Publice postat pe site.

Având în vedere cele specificate propun Consiliului Local adoptarea proiectului de hotărâre în forma propusă.

***PRIMAR,
LUNGU ALBERT***

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA DOLJESTI
COMPARTIMENTUL CONTABILITATE
IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

NR 9141 din 04.11. 2020

PRIMAR,

LUNGU ALBERT

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul
2021**

Impozitele și taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale și sunt reglementate de art. 454 din Legea nr.227/2015 –Partea a III-a privind Codul fiscal. În categoria impozitelor și taxelor locale se includ: impozitul/țaxa pe clădiri, impozitul/țaxa pe teren , impozitul pe mijloacele de transport, taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru mijloacele de reclama și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, alte taxe locale.

Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale conform legii.

Conform art. 490 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și pentru aplicarea amenzilor și majorărilor aferente.

Competența consiliilor locale se materializează în:

- stabilirea de cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în lege, de până la 50% conform art. 489 alin (2) din Codul fiscal, cu excepția celor prevăzute la art. 494 alin.10 lit. b) și c) cu privire la taxele judiciare și extrajudiciare de timbru; Cotele adiționale vor fi stabilite în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice precum și de necesitățile bugetului local;
- majorarea impozitului pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, cu până la 500%, începând cu al treilea an, și a impozitului pe clădiri respectiv impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- stabilirea cotelor impozitelor și taxelor locale când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin codul fiscal se stabilesc limite minime și maxime;
- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă și se stabilesc limite minime și maxime;
- posibilitatea stabilirii bonificației de până la 10%, conform art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Codul fiscal, când impozitele pe clădiri , teren, auto datorate pe întregul an de contribuabili se achită integral până la data de 31 martie, inclusiv;
- instituirea impozitului pe spectacole, conform art. 480 din Codul fiscal;

- adoptarea taxelor speciale conform art. 484 din Codul fiscal și „alte taxe locale” conform art. 486 din Codul fiscal;
- delimitarea zonelor în intravilan și extravilan.

Conform prevederilor din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, **impozitul pe clădiri la persoane fizice** în mediul rural se calculează, după cum urmează:

a) **În cazul clădirilor rezidențiale și a clădirilor anexă** prin aplicarea unei cote de impozitare cuprinsă între **0,08 -0,2%** la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă în lei /mp. este cea stabilită în ANEXA 1. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de amplasarea clădirii cu coeficientul de corecție prevăzut pentru rangul localității și zonă.

Propunem Consiliului Local al Comunei Doljești aprobarea unei cote de **0,08%.**

b) **În cazul clădirilor nerezidențiale** prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2 - 1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de **0,2%.**

În cazul în care valoarea de impozitare nu poate fi calculată conform aliniatului precedent, literele a), b), c), impozitul se calculează prin aplicarea **cotei de 2%** asupra valorii impozabile determinată după regula clădirilor rezidențiale.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, utilizate **pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Impozitul pe clădiri/taxa pe clădiri la persoane juridice se calculează după cum urmează:

a) **În cazul clădirilor rezidențiale** - prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08-0,2%** la valoarea impozabilă a clădirii.

Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de **0,2%.**

b) **În cazul clădirilor nerezidențiale** prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2 - 1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de **1%.**

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de **persoanele juridice**, utilizate **pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul clădirii **nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință**, cota impozitului/taxei pe clădiri este de **5%.**

Impozitul pe teren/taxa pe teren:

Impozitul /taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona conform încadrării făcute de consiliul local și categoria de folosință a terenului.

a) **Impozitul/ taxa pe teren intravilan:**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în ANEXA 1, CAP.III, art. 465 alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465, alin. (5) din Legea nr. 227/2015, și care în cazul localităților de rang IV este 1,10 și de rang V este de 1,00.

a) Impozitul/taxa pe terenul situat în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare categoriei de folosință a terenului și zonei (ANEXA 1, art.465, alin.(7) înmulțită cu coeficientul de corecție aferent zonei, prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează:

- în funcție de tipul mijlocului de transport, capacitatea cilindrică a acestuia, suma în lei pentru fiecare grupa de 200 cm sau fracțiune din aceasta, pentru mijloacele de transport prevăzute de art. 470 alin.(2) din Legea 227/2015;

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de reducere de 50%;

- pentru mijloacele de transport prevăzute de art.470 alin. (5) și (6) în funcție de numărul de axe, sistemul de suspensie, masa totală maximă autorizată;

- în cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare masei totale maxime autorizate.

Nivelul impozitului asupra mijloacelor de transport se regăsește în ANEXA 1, CAP. IV.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor:

Orice persoană fizică sau juridică ce trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută la cap.V din Legea 227/2015 privind Codul fiscal trebuie să achite o taxa la nivelul aprobat de Consiliul Local înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Taxele propuse pentru anul 2021 se regăsesc în ANEXA 1, CAP. V art.474 alin.(1) – Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Conform art. 475 alin (2) din Legea nr. 227/2015, taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de pana la 80 lei, inclusiv.

Propunem consiliului local aprobarea următoarelor taxe:

-Taxa atestat de producător 28 lei/ buc.;

-Taxa eliberare carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol 28 lei / buc..

Conform art. 475 alin (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, persoanele a căror activitate se încadează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin

Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberare/viză anuală a autorizației, în sumă de

a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Propunem consiliului local aprobarea următoarelor taxe:

-275lei, pentru o suprafața de până la 500 m.p.

-550 lei, pentru o suprafața mai mare de 500 m.p.

servicii de reclamă și publicitate se stabilește prin aplicarea cotei stabilite de Consiliul Local la valoarea serviciilor de publicitate și reclamă. Cota prevăzută în Legea nr.1277/2015 este cuprinsă între 1 și 3 %.

Propunem Consiliului Local al Comunei Doljesti aprobarea cotei de 1,10%.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public, datorează taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, care se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, după cum urmează:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care o persoană derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv.

Propunem Consiliului Local al Comunei Doljesti aprobarea următoarelor taxe: 30 lei pentru situații încadrate la litera a) și 23 lei pentru situații încadrate la litera b).

Impozitul pe spectacole se datorează, conform cap.VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, de orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în următoarele cote:

a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) până la 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Propunem Consiliul Local al Comunei Doljesti aprobarea următoarelor cote: 1,10% în primul caz, 2,20% în al doilea caz.

Taxe speciale:

Conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Propunerile pentru Consiliul local al Comunei Doljesti pentru aceste taxe speciale se regasesc în CAP VIII "TAXE SPECIALE" în ANEXA 1.

Alte taxe locale:

Nivelul taxelor propuse a fi utilizate în anul 2021 și se regăsesc în ANEXA 1, CAP. IX art.486 "ALTE TAXE LOCALE,,

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă prevăzută de alin. (5) al art. 486 din Legea nr.227/2015 este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotarare a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare.

Propunem Consiliului Local al Comunei Doljesti aprobarea taxei în cuantum de 550 lei.

Alte aspecte fiscale:

Conform art. 491 alin.(1) din Legea nr.227/2015 cu modificările și completările ulterioare propun spre aprobarea consiliului local indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021, față de anul 2020, **cu rata inflației care este în procent de 3,8 %.**

Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie 2021 a impozitului datorat pentru întregul an la clădiri, teren și mijloacele de transport se poate acorda bonificație de până la 10% .

Propunem Consiliului Local acordarea unei bonificații de 10% pentru plata până la 31 martie 2021 a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport pentru persoanele fizice și de 5 % pentru plata până la 31 martie 2021 a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport pentru persoanele juridice.

Propunem anularea creanțelor fiscale aflate în sold la data de 31.12.2020, mai mici de 20 lei inclusiv, conform art.266 alin.(6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

**INTOCMIT,
LIAHU MARIA**