

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență Nr. 2 din 22.08.2023(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOLJEȘTI	

Încheiat astăzi, 22.08.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2/15.06.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Doljești, tarlăua 32, parcela 338/24, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 59024, și număr carte funciară 59024, în suprafață de 0,0644 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Neamț, depusă de către COJOCARU GENOVEVA, CNP 2550901083460, identificat/identificată cu CI seria BV nr. 927739, eliberat(ă) de SPCLEP Săcele, domiciliată în com Tărlungeni, sat Tărlungeni, Str. Salcânilor, nr.150, județul Brașov, cetățenia română, naționalitatea română, LUCĂCEL AURICA, CNP 2530714083460, identificat/identificată cu CI seria BV nr. 969841, eliberat(ă) de SPCLEP Rîșnov, domiciliată în oraș Rîșnov, Str.Centru Nord, bl 23, Sc B, Ap.3, jud. Brașov, cetățenia română, naționalitatea română, DUCAR ADRIANA-MARIANA CNP 2830813080086, identificat/identificată cu CI seria BV nr. 933052, eliberat(ă) de SPCLEP Brașov, domiciliată în mun Brașov, str. Republicii, nr. 59, et.2, ap.8, județul Brașov, cetățenia română, naționalitatea română și LUCĂCEL ANCA, CNP 2840910080039, identificat/identificată cu CI seria ZV nr. 061485, eliberat(ă) de SPCLEP Brașov, cetățenia română, naționalitatea română, în calitate de vânzători, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 59024, nr. cadastral 59024, suprafață 0,0644 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2 /15.06.2023, a ofertei de vânzare nr. 2, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0644 ha, depusă de COJOCARU GENOVEVA, LUCĂCEL AURICA, DUCAR ADRIANA-MARIANA și LUCĂCEL ANCA, în calitate de vânzători, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2/15.06.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariadoljesti.ro, în data de 15.06.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal, conform procesului verbal de afișare notificări nr. 4856/15.06.2023;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 22.08.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 21.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariadoljesti.ro, în data de 22.08.2023.

Primar,
Lungu Albert



Secretar general,
Cezar Mihaela

Referent,
Faraoanu Monica