

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|--|--|
| Județul (*) NEAMȚ | Registrul de evidență Nr. 5 din 20.09.2023(*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) DOLJEȘTI | |

Încheiat astăzi, 27.11.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 5/20.09.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Doljești, tarlăua 3, parcela 77/99, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 50939, și număr carte funciară 50939, în suprafață de 0,5400 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Neamț, depusă de MIHAI GEORGE-MARIAN, în calitate de vânzător, CNP 1840605297316, identificat/identificată cu CI seria PX nr. 345048, eliberat(ă) de SPCLEP Valea Călugărească, cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea Valea Călugărească, str. -, nr. 136, bl. ..L..., sc. -., et. ..-, ap. 1, județul/sectorul Prahova, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 50939, nr. cadastral 50939, suprafață 0,5400 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5 /20.09.2023, a ofertei de vânzare nr. 5, pentru terenul agricol în suprafață de 0,5400 ha, depusă de MIHAI GEORGE-MARIAN, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5/20.09.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariadoljesti.ro, în data de 21.09.2023;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 7863/29.09.2023 a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 28.11.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 27.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariadoljesti.ro.](http://www.primariadoljesti.ro), în data de 27.11.2023.

Primar,
Lungu Albert



Secretar general,
Cezar Mihaela



Inspector,
Mihai Otilia-Ionela

