



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
LOCALITATEA DOJJEȘTI
COMUNA DOJJEȘTI



**EXTRAS privind
AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE
NR. 12 DIN DATA 29.04.2024**

Titlul autorizatiei: CONSTRUIRE ANEXĂ DEPOZITARE. SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ LA SOL 122,5 MP. SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURAT 122,5 MP. SUPRAFAȚA UTILĂ 111,58 MP. ÎNĂLȚIMEA LA CORNIȘĂ LA COTA + 4,40 M, ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ LA COTA + 5,90 M. STRUCTURA DE REZISTENȚĂ DIN STĂLPI ȘI GRINZI METALICE CU ÎNCHIDERI DIN PANOURI SANDWICH DE 4 CM GROSIME, CULOARE ALBĂ. ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ DIN STRUCTURĂ METALICĂ CU INVELITOARE DIN PANOURI SANDWICH. FUNDAȚIILE CONTINUE, BETON ARMAT, BLOC ȘI CUZINET. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ SE VA REALIZA PRIN BRANȘAREA INSTALAȚIEI INTERIOARE LA REȚEAUA ELECTRICĂ DIN ZONĂ. ALIMENTAREA CU APĂ- SE VA REALIZA PRIN BRANȘAREA INSTALAȚIEI INTERIOARE LA REȚEAUA PUBLICĂ DIN ZONĂ DEVERSAREA APELOR MENAJERE- SE VA REALIZA PRIN RACORDAREA INSTALAȚIEI INTERIOARE LA REȚEAUA PUBLICĂ DIN ZONĂ POT PROPUS- 24,50 %. CUT propus- 0,24. TITULARUL AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE DE ENTITATE VA AVEA UN PLAN DE GESTIONARE A DEȘEURILOR DIN ACTIVITĂȚI DE CONSTRUIRE ȘI/SAU DESFIINȚARE, CONFORM PREVEDERILOR DIN O.U.G. NR. 92/2021. ÎNAINTEA ÎNCEPERII LUCRĂRILOR, CONDUCĂTORUL LUCRĂRII, VA LUA URMĂTOARELE MĂSURI: - LA PUNCTELE DE ACCES VA PUNE PLANCARDE DE AVERTIZARE; -VA AFIȘA PLANCARDE DE INTERZICERE A ACCESULUI PERSOANELOR STRĂINE ÎN INCINTA SANTIERULUI; -VA ÎNTRERUPE LEGĂTURILE CONDUCTELOR REȚELOR DE APĂ, GAZE, ELECTRICITATE ȘI CANALIZARE; -SCHELELE FOLOSITE ÎN ACESTE LUCRĂRI, SE VOR REALIZA/ ASAMBLA CONFORM NORMELOR ÎN VIGOARE; NU SE VOR DEPOZITA MATERIALELE REZULTATE, PE DOMENIUL PUBLIC SAU PE PROPRIETĂȚILE DIN PROXIMITATE. EVACUAREA MOLOZULUI SE FACE NUMAI PRIN ACCESUL EXISTENT ÎN CONDITII DE SECURITATE PENTRU CIRCULAȚIA AUTO ȘI PIETONALĂ DIN ZONĂ. DUPĂ TERMINAREA LUCRĂRILOR DE DESFIINȚARE/CONSTRUIRE, PREVĂZUTE ÎN AUTORIZAȚIE, SE VA SOLICITA INSTITUȚIEI CARE A ELIBERAT AUTORIZAȚIA, EFECTUAREA RECEPȚIEI LA TERMINAREA LUCRĂRILOR, PENTRU VERIFICAREA CONFORMITĂȚILOR LUCRĂRILOR AUTORIZATE.

Nume beneficiar: Blaj Loredana și Blaj Mircea

P.O.T: 24,50

C.U.T: 0,24

Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate: 1,3m-N; 4,5m-S; 1,3m-E; 4,41m-V

Suprafata construita la sol: 123

Suprafata construita desfasurata, Sd: 123

Regim de înălțime, înălțime cornișă, înălțime max.: P; Hcornișă= 4,4 m; Hcoamă= 5,90 m;

Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural: NU ESTE CAZUL

Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului: NU ESTE CAZUL

Se anexeaza:

Intocmit
Inspector urbanism
ing. Robert-Luigi-DIAC