

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență Nr. 1 din 14.03.2024(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOLJEȘTI	

Încheiat astăzi, 24.05.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1/14.03.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Doljești, tarlăua 1, parcela 12/158 și parcela 2/158, categoria de folosință arabil și fânețe, identificat prin nr. cadastral 56951, și număr carte funciară 56951, în suprafață de 0,5800 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Neamț, depusă de: DUCA AURICA, în calitate de vânzător, CNP 2400810221157, identificat/identificată cu CI seria MZ nr. 738729, eliberat(ă) de SPCLEP Iași, cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea Iași, str. Sălciilor, nr. 10, bl. ..828..., sc. B., et. ..-, ap. -, județul/sectorul Iași, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă ....., LIVADARU EMILIA, în calitate de vânzător, CNP 24451029131240, identificat/identificată cu CI seria MX nr. 287140, eliberat(ă) de SPCLEP Iași, cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea Iași, str. Sălciilor, nr. 10, bl. ..828..., sc. B., et. ..-, ap. -, județul/sectorul Iași, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă .....

și ȘERBAN ILEANA, în calitate de vânzător, CNP 2730525221175, identificat/identificată cu CI seria MZ nr. 774470, eliberat(ă) de SPCLEP Iași, cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea Iași, str. Iordachi Lozonschi, nr. 4, bl. ..B2..., sc. B., et. ..5., ap. 15, județul/sectorul Iași, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă .....

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4

alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 56951, nr. cadastral 56951, suprafață 0,5800 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1 /14.03.2024, a ofertei de vânzare nr. 1, pentru terenul agricol în suprafață de 0,5800 ha, depusă de DUCA AURICA, LIVADARU EMILIA ȘI ȘERBAN ILEANA, în calitate de vânzătoare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1/14.03.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariadoljesti.ro](http://www.primariadoljesti.ro), în data de 15.03.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1922/19.03.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 25.05.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 23.06.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariadoljesti.ro](http://www.primariadoljesti.ro), în data de 24.05.2023.



Primar,  
Lungu Albert

Secretar general,  
Cezar Mihaela

Inspector,  
Mihai Otilia-Ionela