

ÎNREGISTRAT
la Primăria comunei Doljești,
județul Neamț
cu nr. 6090 din 22.07.2024

Anexa nr. 1K

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență Nr. 9 din 14.05.2024(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOLJEȘTI	

Încheiat astăzi, 22.07.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 9/14.05.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Doljești, tarlăua 19, parcela 242/20, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 56470, și număr carte funciară 56470, în suprafață de 0,3565 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Neamț, depusă de ȘOICAN IOSIF, în calitate de vânzător, CNP _____ identificat/identificată cu CI seria NT nr. _____ eliberat(ă) de SPCLEP Roman, cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea Rotunda, str. Parohiei, nr. 13, bl., sc..., et. ..., ap. ..., com. Doljești, județul/sectorul Neamț, codul poștal _____, țara România, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia română, starea civilă -căsătorit și de ȘOICAN IACOBINA, în calitate de vânzător, CNP _____ identificat/identificată cu CI seria NT nr. _____ eliberat(ă) de SPCLEP Roman, cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea Rotunda, str., nr. ..., bl., sc..., et. ..., ap. ..., com. Doljești, județul/sectorul Neamț, codul poștal _____, țara România, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia română, starea civilă -căsătorită în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 56470, nr. cadastral 56470, suprafață 0,3565 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 9/14.05.2024, a ofertei de vânzare nr. 9, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3565 ha, depusă de ȘOICAN IOSIF, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 9/14.05.2024, afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariadoljesti.ro, în data de 15.05.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4539/21.05.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 23.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 21.08.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariadoljesti.ro, în data de 22.07.2024.

Primar,
Lungu Albert



Secretar general,
Cezar Mihaela

Inspector,
Mihai Otilia-Ionela