

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență Nr. 14 din 30.08.2024(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOLJEȘTI	

Încheiat astăzi, 05.11.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 14 din 30.08.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Doljești, tarlăua 45, parcela 412/85, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 57444, și număr carte funciară 57444, în suprafață de 0,2799 ha, reprezentând cota-parte 1/1, depusă de către CIUCHI OVIDIU, CNP 1860518270884, identificat/identificată cu CI seria NZ nr. 294711, eliberat(ă) de SPCLEP Roman, domiciliat în mun Roman, str.Mihai Viteazu, bl 13A, et.4, ap 96, județul Neamț, cetățenia română, naționalitatea română, în calitate de vânzător, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 57444, nr. cadastral 57444, suprafață 0,2799 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 14 din 30.08.2024, a ofertei de vânzare nr. 14, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2799 ha, depusă de CIUCHI OVIDIU, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 7163 din 30.08.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariadoljesti.ro, în data de 30.08.2024;

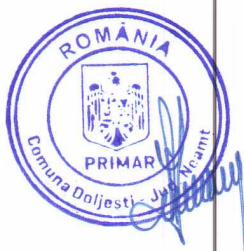
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal, conform procesului verbal de afișare notificări nr. 7164 din 30.08.2024;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 06.11.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 05.12.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariadoljesti.ro, în data de 05.11.2024.

Primar,
Lungu Albert



Secretar general,
Cezar Mihaela

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Cezar Mihaela.

Referent,
Faraoanu Monica

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Monica Faraoanu.