



Anexa nr. 1K

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență Nr. 21 din 04.10.2024(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOLJEȘTI	

Încheiat astăzi, 10.12.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 21 din 04.10.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Doljești, tarlăua 23, parcela 316/40, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 51213, și număr carte funciară 51213, în suprafață de 0,2096 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Neamț, depusă de MANTALE CONSTANTIN, în calitate de vânzător, CNP \_\_\_\_\_, identificat cu CI seria nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de SPCLEP Roman, cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea Horia, str. Reconsrtucției, nr. 88F, bl. \_\_\_\_\_, sc., et. \_\_\_\_, ap. \_\_\_\_, com. Horia, județul Neamț, codul poștal \_\_\_\_\_, țara România, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia română, starea civilă –căsătorit și de MANTALE MARIA, în calitate de vânzător, CNP \_\_\_\_\_, identificat cu CI seria nr. \_\_\_\_\_ eliberat(ă) de SPCLEP Roman, cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea Roman, str.Tudor Vladimirescu, nr. -, bl. 4., sc.C, et. 1, ap. 46, județul Neamț, codul poștal \_\_\_\_\_, țara România, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia română, starea civilă – în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 51213, nr. cadastral 51213, suprafață 0,2096 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 21 /04.10.2024, a ofertei de vânzare nr. 21, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2096 ha, depusă de MANTALE CONSTANTIN și MANTALE MARIA,

în calitate de vânzători, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 8334/04.10.2024, afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariadoljesti.ro](http://www.primariadoljesti.ro), în data de 04.10.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 8413/08.10.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 11.12.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 09.01.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariadoljesti.ro](http://www.primariadoljesti.ro), în data de 10.12.2024.

Primar,  
Lungu Albert



Secretar general,  
Cezar Mihaela

Inspector,  
Mihai Otilia-Ionela